

## 15. INTERGEO talk IMMO: »ImmoWertA – Hinweise zu einer Verordnung, wer braucht denn sowas?«

Dienstag, 5. September 2023 | 17-18 Uhr



Anmeldung bis 4. September 2023 

Das Bundesministerium für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen arbeitet seit einiger Zeit und auf fachlich sehr breiter Basis an der Neufassung des Immobilienwertermittlungsrechts. Seit über einem Jahr gilt die Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Immobilien und der für die Wertermittlung erforderlichen Daten (ImmoWertV).

Es handelt sich dabei um eine Verordnung der Bundesregierung, die verbindlich für alle Gutachterausschüsse und Sachverständigen, die die Daten der Gutachterausschüsse nutzen, gilt. Zusätzlich werden voraussichtlich im Spätherbst 2023 unter dem Titel »ImmoWertA« Muster-Anwendungshinweise zur Immobilienwertermittlungsverordnung erscheinen.

### Darüber wollen wir sprechen:

- Warum brauchen wir eigentlich Anwendungshinweise zu einer Verordnung?
- Welche rechtliche Wirkung haben eigentlich Anwendungshinweise und was passiert, wenn man sie nicht beachtet?
- Wo stecken eigentlich die Detailteufel, und welche Auswirkungen hat das auf die zukünftige Arbeit der Gutachterausschüsse?

Diese Fragen beleuchten wir aus den Blickwinkeln der Kreditwirtschaft und der Finanzverwaltung. Wir freuen uns auf eine intensive Diskussion mit unseren Gästen und Zuschauer:innen über Spezialitäten, Ungenauigkeiten sowie Vor- und Nachteile der Anwendungshinweise.

### Veranstalter

DVW-Arbeitskreis 6  
»Immobilienwertermittlung«

### Kontakt

Peter Ache  
Peter.ache@dvw.de

Siehe  
auch Seminar  
zum gleichen  
Thema!

### Gäste

**Dipl.-Ing. Andreas Ostermann FRICS**, Immobiliengutachter HypZert F/M, ist ein renommierter Experte für Immobilienwertermittlung mit Schwerpunkt auf kreditwirtschaftlicher Immobilienbewertung. Er verfügt über langjährige Erfahrung als leitender Immobiliengutachter bei verschiedenen Pfandbriefinstituten in Nordwestdeutschland.



**Andreas Jardin**, Architekt und Immobilienökonom (ebs) sowie öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Grundstücksbewertung. Er ist für das Bausachverständigenwesen der Oberfinanzdirektion Nordrhein-Westfalen zuständig.



### Gastgeber

Das Moderatoren-Duo **Peter Ache** und **Robert Krägenbring** aus dem DVW-Arbeitskreis 6 »Immobilienwertermittlung« führt durch den Talk und freut sich auf Ihre Fragen und Diskussionsbeiträge.



### Anmeldung bis 4. September 2023

Die Teilnahme ist kostenfrei.

Jetzt anmelden! 

Der INTERGEO talk IMMO findet auf der Plattform »Zoom« statt. Eine formlose Anmeldung ist erforderlich. Mit der Anmeldebestätigung erhalten angemeldete Teilnehmer:innen ihren Zugangslink. Die Teilnahme ist kostenfrei.