

ImmoTalk – Online – **Xmas-Special**

21. Dezember 2021 17:00 bis 18:00 Uhr

Immobilienmarkt- Daten - Transparenz

- Der Spagat zwischen Datenschutz und
Markttransparenz -

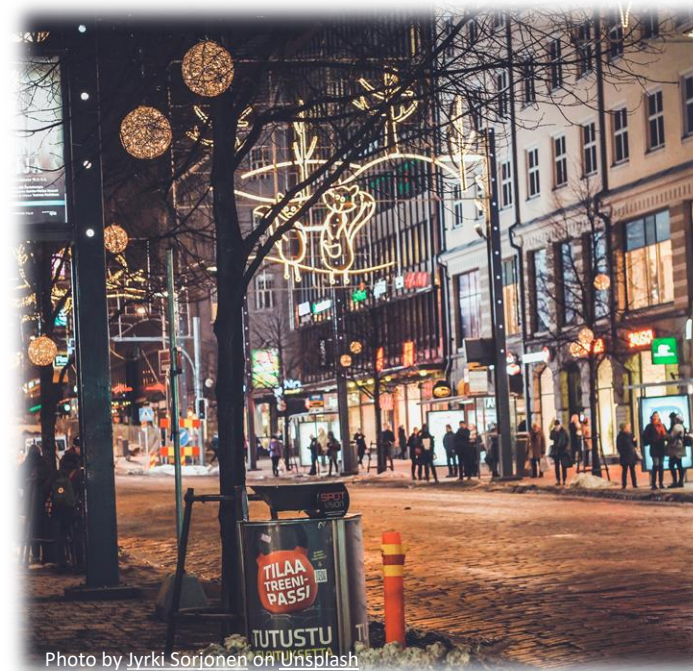


Photo by Jyrki Sorjonen on Unsplash

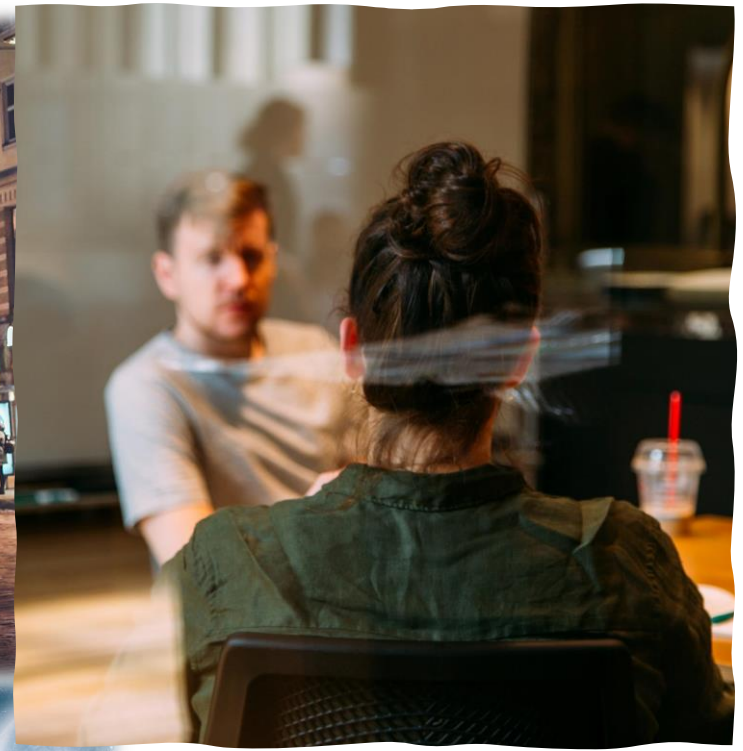


Photo by jorono auf Pixabay



zu Gast :

- **Dr. Reiner Braun**, Vorstandsvorsitzender der empirica AG und Geschäftsführer der empirica regio GmbH (empirica-regio.de)
- **Alexander Aulibauer**, Abteilungsdirektor im Deutschen Sparkassen- und Giroverband und Projektleiter für die ZIM-Datenbank der Sparkassen

Gastgeber:

Peter Ache und Robert Krägenbring
DVW-Arbeitskreis Immobilienwertermittlung

Der ImmoTalk findet auf der Plattform „Zoom“ statt. Um ungebetene Gäste zu verhindern, ist eine formlose Anmeldung notwendig. Am Tag vor dem ImmoTalk erhalten angemeldete Teilnehmer ihren Zugangslink. Die Teilnahme ist kostenfrei.

Einladung zum 6. DVW ImmoTalk

Der Immobilienmarkt gewinnt im Konzert der deutschen Marktwirtschaft spätestens seit 2010 mit hohem Tempo an Bedeutung. Mit einem Gesamtumsatz von mehr als 300 Mrd. Euro nur für die Verkäufe von Immobilien, ist der Anteil des Geldumsatzes von etwa 5,5 % im Jahr 2010 auf fast 9,5 % des Bruttoinlandproduktes im Jahr 2020 gestiegen.

Angesichts der zunehmenden Geltung des Immobilienmarktes stellt sich die Frage, ob die Daten des Immobilienmarktes nicht besser genutzt werden sollten als bisher. Könnten Entscheidungen schneller und zielgerichteter getroffen werden? Können Klimaschutz und Nachhaltigkeit besser realisiert werden?

Wir wollen deshalb diskutieren:

„Müssen Immobilienmarktdaten offener werden und sollte man sie nicht viel besser mit anderen Daten vernetzen als bisher?“

Wir sprechen mit denjenigen, die umfassende Daten zum Immobilienmarkt haben.

- **Dr. Reiner Braun, Vorstandsvorsitzender der empirica AG**, leitet eines der bekannten wirtschafts- und sozialwissenschaftlichen Forschungs- und Beratungsunternehmen auf dem immobilienwirtschaftlichen Sektor. Er ist bekannt für zahlreiche kritische Veröffentlichungen zur Debatte über den Immobilienmarkt und insbesondere über die Sinnhaftigkeit von Immobilieninvestitionen als Inflationsschutz. Die Erkenntnisse basieren auf einer umfassenden und jahrelangen Expertise und auf empirischen Grundlagen unter anderem einer seit vielen Jahren gepflegten Datenbank veredelter Angebotsdaten.
- **Alexander Aulibauer, Abteilungsleiter im Deutschen Sparkassen- und Giroverband**, ist unter anderem Projektleiter für die Zentrale Immobiliendatenbank der Sparkassen (ZIMDB); es geht ihm seit Jahren um die Schaffung eines digitalen und nachhaltig orientierten Ökosystems „Immobilie“ auf der Grundlage datenbasierter Bewertungen. Die Vernetzung von Immobiliendaten ist für ihn ein unbedingtes Muss.



D V W

Photo by [NASA](#) on [Unsplash](#)

