

Seminar

Energiewende ohne Rücksicht auf (Flächen)verluste!? – Auswirkungen auf die Flurneuordnung

23. März 2026 | Ulm

**Jetzt
anmelden!**

Der Ausbau erneuerbarer Energien ist entscheidend für eine nachhaltige Entwicklung, bringt jedoch zentrale Fragen mit sich. Denn neben einer erheblichen Flächeninanspruchnahme gehen Planung und Ausbau von erneuerbaren Energien mit besonderen Anforderungen an die Erschließungsinfrastruktur sowie mit Bodenwertsteigerungen einher. Die Durchführung von Flurneuordnungsverfahren steht damit vor neuen Herausforderungen. Sowohl die Planung der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen, die Wertermittlung und die Zuteilungsgestaltung werden in Abhängigkeit vom Planungs- und Projektierungsstand der Anlagen maßgeblich beeinflusst.

Das Seminar gibt einen Überblick über Aspekte der zu erwartenden Flächeninanspruchnahme und des Bodenschutzes, über die planerischen und rechtlichen Rahmenbedingungen der Ausweisung von Anlagen erneuerbarer Energien. Vertieft werden die Auswirkungen und Methoden der Verkehrswertermittlung betrachtet und der Einfluss auf die Flurneuordnung anhand von Praxisbeispielen diskutiert.

Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Mitarbeitende der Flurbereinigungsverwaltungen sowie an Fachkräfte, Entscheidungsträger, Interessierte und Organisationen, die sich mit der Verkehrswertermittlung oder der Planung und Projektierung von Anlagen erneuerbarer Energien befassen und nachhaltige Umsetzungsstrategien suchen.

Jetzt anmelden!



23. März 2026 Ulm

Leitung

Dr. Dagmar Bix, Bezirksregierung
Münster
Raphael Bretscher, M.Sc.
Dienstleistungszentrum Ländlicher
Raum Rheinpfalz

Programmgestaltung

DVW AK »Landmanagement«
DVW AK »Immobilienwertermittlung«

In Zusammenarbeit mit

DVW Baden-Württemberg e.V.

Preise

Mitglied DVW, VDV, BDVI
€ 200

Mitglied DVW, VDV, BDVI in Ausbild.
€ 15

Nichtmitglied
€ 250

Leistungen

Teilnahme am Seminar, Seminar-
unterlagen in digitaler Form,
Verpflegung in den Pausen,
Mittagsimbiss.

Anerkennung

Diese Veranstaltung wird von der
Ingenieurkammer Bau/NRW mit 8
Fortbildungspunkten anerkannt.

Kontakt Programm

Dagmar Bix
dagmar.bix@bezreg-muenster.nrw.de

Kontakt Buchung

Maya Mohrmann
maya.mohrmann@dvw.de

Programm – Montag, 23. März 2026

ab 9:00 Uhr	Ankunft & Registrierung
9:30 Uhr	Begrüßung und Einführung Moderation: Dipl.-Ing. Erik Bergner, Amt für Ländliche Entwicklung Oberpfalz
	SESSION 1 – Grundlagen
9:45 Uhr	Das Dilemma unserer Zeit - Flächenkonkurrenz in einem dicht besiedelten Land Dipl.-Ing. Thorsten Pollatz, Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Rheinpfalz
10:20 Uhr	Raumplanerische Steuerung erneuerbarer Energien Prof. Dr. Sonja Bauer, Ostbayerische Technische Hochschule (OTH)
11:00 Uhr	Kaffeepause
11:20 Uhr	Bodenwerte für Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen – Möglichkeiten und Notwendigkeiten Dipl.-Ing. Thorsten Seeck, Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Sachsen-Anhalt
11:55 Uhr	Ermittlung des Verkehrswerts von Windenergieflächen PD Dr.-Ing. Andreas Hendricks, Universität der Bundeswehr München
12:30 Uhr	Mittagspause SESSION 2 – Einfluss auf Flurneuordnungsverfahren: Werkstattberichte
13:30 Uhr	Windenergieflächen in Flurbereinigungsverfahren Univ.-Prof. Dr.-Ing. Karl-Heinz Thiemann, Universität der Bundeswehr München
14:05 Uhr	Windenergie – Chance oder Hemmnis für die Agrarstrukturverbesserung? Dr.-Ing. Dagmar Bix, Bezirksregierung Münster
14:40 Uhr	Solar, Wind & Flur Dipl.-Ing. Marc Bierkamp, Alb-Donau-Kreis / Fachdienst Flurneuordnung
15:15 Uhr	Kaffeepause
15:35 Uhr	Alles auf Anfang? Flurbereinigungsverfahren im Spannungsfeld zwischen WindBG (1) und EEG (2) M.Sc. Thomas Werneburg, Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
16:10 Uhr	Zwischen Windrad und Ackerland: Erneuerbare Energien in der Flurneuordnung M.Sc. Raphael Bretscher, Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Rheinpfalz
16:45 Uhr	Podiumsdiskussion Alle Referierenden
17:05 Uhr	Zusammenfassung und Fazit
17:10 Uhr	Ende des Seminartages

Tagungsort Ulm

Handwerkskammer Ulm
Götz-Kottmann-Saal
Olgastraße 72
89073 Ulm

Weitere Informationen

Anreise mit der Bahn

Die Handwerkskammer Ulm liegt, mit circa 230m Entfernung, direkt in der Nähe des Hauptbahnhofs Ulm. Eine Anfahrt mit der Bahn ist daher unkompliziert.

Anreise mit dem PKW

Bei Anreise mit dem Auto stehen Ihnen mehrere Parkhäuser in der Umgebung zur Verfügung.

- Parkhaus B+B Sedelhöfe: Keltergasse 7, 89073 Ulm (ca. 1 Minute Fußweg)
- Parkhaus Salzstadel: Küfergasse 10, 89073 Ulm (ca. 4 Minuten Fußweg)
- Parkhaus Deutschhaus: Friedrich-Ebert-Str. 8, 89073 Ulm (ca. 6 Minuten Fußweg)
- Parkhaus Frauenstraße: Rosengasse 21, 89073 Ulm (ca. 7 Minuten Fußweg)

Übernachtung / Hotel

Informationen zu Hotels und sonstigen Übernachtungsmöglichkeiten finden Sie unter <https://www.ulm.de/tourismus> oder in den bekannten Buchungsportalen.

Jetzt anmelden!