

## Hybrid-Veranstaltung

# IMMOblick – Symposium live aus Berlin

## Zukunft der Immobilienwertermittlung: Markt, Steuern und KI im Fokus

3. Juni 2025 | 9:30–18:30 Uhr | Berlin & Online

Frühbucher-  
rabatt  
bis  
01.04.2025

Seien Sie dabei, wenn der INTERGEO podcast **IMMOblick** des DVW e.V. live geht! Das Symposium bietet eine spannende Plattform, auf der die drängendsten Themen der Immobilienwelt diskutiert werden – gemeinsam mit renommierten Expertinnen und Experten der Branche.

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich über die aktuellen Entwicklungen auf dem deutschen und internationalen Immobilienmarkt zu informieren und mitzudiskutieren.

Im Mittelpunkt des Symposiums stehen:

- **Die ImmoWertV:** Erfahren Sie mehr über den aktuellen Stand der Umsetzung und deren Auswirkungen.
- **Neue rechtliche Vorgaben:** Entdecken Sie die Chancen und Herausforderungen der steuerlichen Bewertung.
- **Künstliche Intelligenz in der Immobilienbewertung:** Lernen Sie aktuelle Tools und Anbieter kennen, die Ihre Arbeit erleichtern können.
- **Energieeffizienz und Marktwert:** Erhalten Sie Einblicke in erste Analysen zur Preisbildung und deren Bedeutung für die Zukunft.

Tauschen Sie sich mit Kolleginnen und Kollegen aus, diskutieren Sie die Möglichkeiten von morgen und profitieren Sie von den wertvollen Impulsen für Ihre Arbeit.

Das abschließende Netzwerktreffen bietet Ihnen die Chance, mit Branchenexpertinnen und -experten ins Gespräch zu kommen und Teil der live aufgezeichneten Folge des Podcasts IMMOblick zu werden. Diskutieren Sie mit Peter Ache und Robert Krägenbring die wichtigsten Themen des Tages und bringen Sie Ihre Perspektive ein! Sichern Sie sich Ihren Platz und profitieren Sie von spannenden Einblicken, neuen Kontakten und praxisnahem Wissen.

### Zielgruppe

Das Symposium richtet sich an alle, die sich mit der aktuellen Entwicklung des Immobilienmarktes, der Immobilienbewertung und der Datenanalyse beschäftigen. Es richtet sich insbesondere an Immobiliensachverständige, Gutachterinnen und Gutachter, Immobilienmarktbeobachterinnen und -beobachter, Immobilienmarktanalysten, Mitarbeitende und Führungskräfte in Gutachterausschüssen und deren Geschäftsstellen, in Banken, an Steuerberaterinnen und Steuerberater, Maklerinnen und Makler sowie angehende Berufskolleginnen und -kollegen.

**3. Juni 2025**  
**Berlin & Online**

### Fachliche Steuerung

Peter Ache  
Robert Krägenbring  
Andreas Jardin  
Andreas Ostermann  
Sebastian Drießen

### Programmgestaltung

DVW AK »Immobilienwertermittlung«

### Kooperationspartner

**HypZert**

### Preise

Mitglied DVW, VDV, BDVI

bis 01.04.2025 € 390

ab 02.04.2025 € 440

Mitglied DVW, VDV, BDVI in Ausbild.

Einheitspreis € 20

Nichtmitglied

bis 01.04.2025 € 440

ab 02.04.2025 € 500

HypZert Immobiliengutachter:innen

bis 01.04.2025 € 440

ab 02.04.2025 € 500

### Hybrid-Veranstaltung

Sie können wahlweise vor Ort oder virtuell via Zoom teilnehmen. Die Teilnahmeform wählen Sie im Buchungs-portal. Die Zugangsdaten für die virtuelle Teilnahme erhalten Sie rechtzeitig vor Veranstaltung.

### Leistungen

Teilnahme am Seminar, Seminarunterlagen in digitaler Form. Bei Teilnahme in Präsenz: Verpflegung in den Pausen, Get-Together am Abend.

### Anerkennung

Die Anerkennung durch die Ingenieurkammer Bau/NRW und Sprengnetzer Zert ist beantragt. Die Veranstaltung ist von HypZert als Fortbildung anerkannt.

Wir sind Partner der

## Programm – Dienstag, 3. Juni 2025

- ab 9:00 Uhr   Ankunft & Registrierung
- 10:00 Uhr    Begrüßung
- 10:15 Uhr    **SESSION 1 – Wertermittlung und Steuern**
- Immobilienwertermittlung – Was bewegt uns gerade?**  
Robert Krägenbring, DVW-Arbeitskreis »Immobilienwertermittlung«
- Im Fokus – Bewertungen aus steuerlichen Anlässen**  
Andreas Jardin, Wert SüdWest Immobilienbewertung
- 12:30 Uhr    Mittagspause
- 13:30 Uhr    **SESSION 2 – Künstliche Intelligenz: Black Box oder transparent?**
- Künstliche Intelligenz in der Datenerhebung**  
Christian Sauerborn, Sprengnetter
- Künstliche Intelligenz und Transparenz in der Datenanalyse und -modellierung**  
Prof. Dr. Dietmar Weigt, Hochschule Bochum
- Künstliche Intelligenz bei der Erstellung von Wertgutachten**  
Patrick Beier, Sachverständiger
- 15:15 Uhr    Kaffeepause
- 15:30 Uhr    **SESSION 3 – Immobilienmärkte in Deutschland und international**
- Energieeffizienz und Immobilienwerte**  
Steffen Zetzmann, Universität Mannheim und Kiel Institut für Weltwirtschaft
- Immobilienmärkte und ihre Wirkung– ein deutscher und globaler Blick**  
Dr. Jonas Zdrzalek, Kiel Institut für Weltwirtschaft
- 17:00 Uhr    (Umbau-)Pause
- 17:30       **IMMOblick live: Podcast mit Peter Ache, Robert Krägenbring und Gästen**  
Freuen Sie sich auf eine spannende Diskussion zu aktuellen Themen der Immobilienwelt, die wir mit Live-Publikum und als Livestream präsentieren. Die besten Highlights werden zudem Teil einer exklusiven Podcast-Folge.
- ab 18:30 Uhr    Abendessen und Get-Together

**Bis 1. April 2025 anmelden und Frühbucherrabatt sichern!**

D V W

**Jetzt Reinhören!**

**INTERGEO®**  
podcast

**IMMOblick**  
Immobilienmarkt und Wertermittlung im Dialog

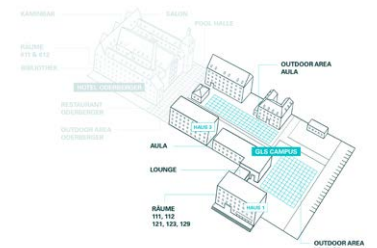
### Virtuelle Teilnahme

Für die virtuelle Teilnahme über Zoom benötigen Sie einen Computer, Laptop oder mobiles Endgerät mit stabiler Internetverbindung. Installieren Sie die Zoom-App (Windows, macOS, iOS, Android) oder nutzen Sie die Webversion. Ein Mikrofon und Lautsprecher oder Headset sind erforderlich. Die Zugangsdaten erhalten Sie einige Tage vor der Veranstaltung. Bitte testen Sie Ihre Geräte rechtzeitig.

### Tagungsort

GLS Campus Berlin  
Raum: Lounge  
Kastanienallee 82  
10435 Berlin | Prenzlauer Berg

### Weitere Informationen



### Anreise mit der Bahn

Vom Berliner Hauptbahnhof erreichen Sie den GLS-Campus in 12 Minuten mit der Tram. Fahren Sie mit der Tram-Linie M 12 in Richtung »Weißensee, Pasedagplatz« bis zur Haltestelle »Schwedter Str.«. Von dort erreichen Sie das Campus Gelände in wenigen Minuten zu Fuß.

### Verbindung suchen

### Anreise mit dem PKW

Wir empfehlen die Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln. In der Umgebung sind kostenpflichtige Parkmöglichkeiten, bspw. in der Tiefgarage »Kulturbrauerei« vorhanden.

### Übernachtung / Hotel

Direkt auf dem GLS Campus Gelände befindet sich das Hotel Oderberger: [www.gls-campus-berlin.de/hotel-oderberger/](http://www.gls-campus-berlin.de/hotel-oderberger/). Weitere Informationen zu sonstigen Übernachtungsmöglichkeiten finden Sie unter [www.visitberlin.de/de/hotels-berlin](http://www.visitberlin.de/de/hotels-berlin) oder in den bekannten Buchungsportalen.

### Kontakt Programm

Peter Ache  
[peter.ache.dvw@achemail.de](mailto:peter.ache.dvw@achemail.de)

### Kontakt Buchung

Maya Mohrmann  
[maya.mohrmann@dvw.de](mailto:maya.mohrmann@dvw.de)

Veranstalter dieses Events ist die DVW GmbH.