

## Seminar

# Energiewende ohne Rücksicht auf (Flächen)verluste!? – Auswirkungen auf die Flurneuordnung

24. Februar 2025 | Leipzig

© Bezirksregierung Münster

Der Ausbau erneuerbarer Energien ist entscheidend für eine nachhaltige Entwicklung, bringt jedoch zentrale Fragen mit sich. Denn neben einer erheblichen Flächeninanspruchnahme gehen Planung und Ausbau von erneuerbaren Energien mit besonderen Anforderungen an die Erschließungsinfrastruktur sowie mit Bodenwertsteigerungen einher. Die Durchführung von Flurneuordnungsverfahren steht damit vor neuen Herausforderungen. Sowohl die Planung der gemeinschaftlichen und öffentlichen Anlagen, als auch die Wertermittlung und die Zuteilungsgestaltung werden in Abhängigkeit vom Planungs- und Projektierungsstand der Anlagen maßgeblich beeinflusst.

Das Seminar gibt einen Überblick über Aspekte der zu erwartenden Flächeninanspruchnahme und des Bodenschutzes, über die planerischen und rechtlichen Rahmenbedingungen der Ausweisung von Anlagen erneuerbarer Energien. Vertieft werden die Auswirkungen und Methoden der Verkehrswertermittlung betrachtet und der Einfluss auf die Flurneuordnung anhand von Praxisbeispielen diskutiert.

### Zielgruppe

Das Seminar richtet sich an Mitarbeitende der Flurbereinigungsverwaltungen sowie an Fachkräfte, Entscheidungsträger, Interessierte und Organisationen, die sich mit der Verkehrswertermittlung oder der Planung und Projektierung von Anlagen erneuerbarer Energien befassen und nachhaltige Umsetzungsstrategien suchen.

**Jetzt anmelden!**



**24. Februar 2025**  
**Leipzig**

### Leitung

Dr. Dagmar Bix, Bezirksregierung Münster  
Raphael Bretscher, Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Rheinpfalz

### Programmgestaltung

DVW AK 5 »Landmanagement«  
DVW AK 6 »Immobilienwertermittlung«

### In Zusammenarbeit mit

DVW Sachsen e.V.

### Preise

Mitglied DVW, VDV, BDVI  
€ 290

Mitglied DVW, VDV, BDVI in Ausbild.  
€ 15

Nichtmitglied

€ 340

### Leistungen

Teilnahme am Seminar, Seminarunterlagen in digitaler Form, Verpflegung in den Pausen, Mittagsimbiss.

### Anerkennung

Die Anerkennung durch die Ingenieurkammer Bau/NRW ist beantragt.

### Kontakt Programm

Dr. Dagmar Bix  
dagmar.bix@bezreg-muenster.nrw.de

### Kontakt Buchung

Maya Mohrmann  
maya.mohrmann@dvw.de

Wir sind Partner der

## Programm – Montag, 24. Februar 2025

ab 8:45 Uhr	Ankunft & Registrierung
9:30 Uhr	Begrüßung und Einführung
	<b>Moderation: Dr. Torben Stefani, Amt für Geoinformation, Bodenordnung und Liegenschaften, Erfurt</b>
	<b>SESSION 1 – Grundlagen</b>
9:45 Uhr	<b>Erneuerbare Energien: Flächen entlang der Infrastruktur!</b> Dipl.-Geogr. Bernd Siemer, Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie Sachsen
10:20 Uhr	<b>Erneuerbare Energien planerisch steuern</b> Prof. Dr. Matthias Pietsch, Hochschule Anhalt
11:00 Uhr	Kaffeepause
11:20 Uhr	<b>Bodenwerte für Freiflächen-Photovoltaik-Anlagen – Möglichkeiten und Notwendigkeiten</b> Dipl.-Ing. Thorsten Seeck, Gutachterausschuss für Grundstückswerte in Sachsen-Anhalt
11:55 Uhr	<b>Ermittlung des Verkehrswerts von Windenergieflächen</b> PD Dr.-Ing. Andreas Hendricks, Universität der Bundeswehr München
12:30 Uhr	Mittagspause
	<b>SESSION 2 – Einfluss auf Flurneuordnungsverfahren / Werkstattberichte</b>
13:30 Uhr	<b>Windenergieflächen in Flurbereinigungsverfahren</b> Univ.-Prof. Dr.-Ing. Karl-Heinz Thiemann, Universität der Bundeswehr München
14:05 Uhr	<b>Windenergie – Chance oder Hemmnis für die Agrarstrukturverbesserung?</b> Dr. Dagmar Bix, Bezirksregierung Münster
14:40 Uhr	<b>Solar, Wind &amp; Flur</b> Dipl.-Ing. Marc Bierkamp, Alb-Donau-Kreis
15:15 Uhr	Kaffeepause
15:35 Uhr	<b>Alles auf Anfang? Flurbereinigungsverfahren im Spannungsfeld zwischen WindBG und EEG</b> Thomas Werneburg M. Sc., Thüringer Landesamt für Bodenmanagement und Geoinformation
16:10 Uhr	<b>Zwischen Windrad und Ackerland: Erneuerbare Energien in der Flurneuordnung</b> Raphael Bretscher M. Sc., Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Rheinpfalz
16:45 Uhr	<b>Abschließende Diskussion und Fazit</b>
17:00 Uhr	Ende des Seminars

### Tagungsort

Neues Rathaus Leipzig  
Ratssitzungssaal  
Martin-Luther-Ring 4–6  
04109 Leipzig

### Weitere Informationen

#### Anreise mit der Bahn

Das Neue Rathaus ist vom Hauptbahnhof Leipzig in 10 Minuten mit den öffentlichen Verkehrsmitteln zu erreichen. Nutzen Sie dafür die Straßenbahn-Linien 10, 11 oder 14 bis zur Haltestelle »Wilhelm-Leuschner-Platz«. Die Straßenbahn-Linie 9 fährt ab Haltestelle »Westseite« bis zur Haltestelle »Neues Rathaus«.

### Verbindung suchen

#### Anreise mit dem PKW

Im Bereich Martin-Luther-Ring, Lotterstraße und Burgplatz stehen kostenpflichtige Parkmöglichkeiten und Kurzzeitparkplätze in begrenzter Anzahl zur Verfügung. Weitere Parkflächen befinden sich in der Tiefgarage »Petersbogen« mit Zufahrt über die Lotterstraße.

#### Übernachtung / Hotel

Informationen zu Hotels und sonstigen Übernachtungsmöglichkeiten finden Sie unter <https://www.leipzig.travel/buchen/unterkuenfte-leipzig> oder in den bekannten Buchungsportalen.

### Jetzt anmelden!